



SUPERFICIES NETAS FINALES DE PARCELA	TIPOLOGÍA	ÍNDICE EDIFICABILIDAD	PARCELAS INCLUIDAS
PARCELAS < 400 m² ó sin frente mínimo (<16 mts.)	UAS-0	0,33 m²/m²	1a,11b,11c,41,49,60,61,66B.
PARCELAS > 400 m² sin problemas de frente mínimo. (> 16 mts.)	UAS-1	0,33 m²/m²	1, 2, 3, 3bis, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 11a, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 55, 56, 57, 58, 59, 62, 63, 64, 65, 66, 66A, 67, 67a, 68, 69, 70, 70a, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 76a, 76b, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87,88, 89, 90, 91, 92.
PARCELAS > 1.000 m²	CJ-2	0,45 m²/m²	93.1, 93.2, 93.3, 93.4, 93.5, 94.1, 94.2.
	CENTRO DE TRANSFORMACIÓN		
	LÍNEA LÍMITE DE FINCA		

SUPERFICIE DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN: 152.536,43 m²

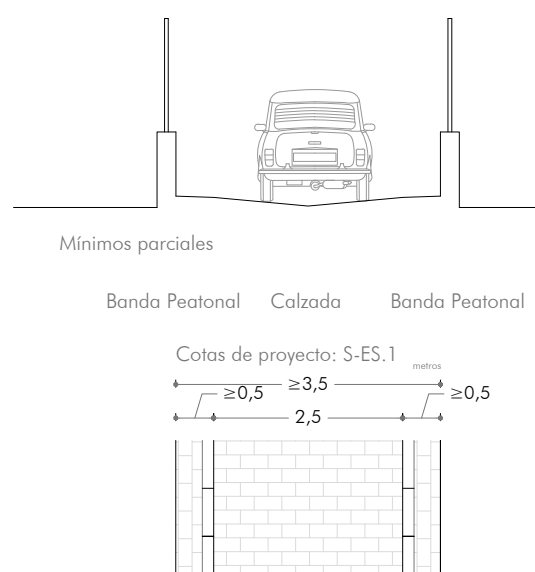
Las edificaciones representadas provienen del vuelo municipal y se incluyen a modo orientativo para el planteamiento de infraestructuras. Su inclusión no tiene validez legal alguna.



ARGT-03 LA VALENCIANA		
SUELO LUCRATIVO	Total Suelo Lucrativo	129.450,37 m²
ZV.1 ESPACIOS LIBRES DE USO Y DOMINIO PÚBLICO 1	2.110,37 m²	
TOTAL ZONAS VERDES	2.110,37 m²	
SPIS.1 SERVICIOS DE INTERES PÚBLICO Y SOCIAL 1	1.565,45 m²	
SIPS.2 SERVICIOS DE INTERES PÚBLICO Y SOCIAL 2	1.433,66 m²	
TOTAL SIPS	2.999,11 m²	
TOTAL DOTACIONAL	5.109,48 m²	
V FINCA DE VIARIO	17.676,29 m²	
CT FINCA DEL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN	300,30 m²	
Total Cesiones	23.086,07 m²	
Total Unidad	152.536,43 m²	
DOTACIÓN DE ARBOLADO	1 árbol cada 50m² construidos	
ÁRBOLES EN VIALES	279 Uds	
ÁRBOLES EN ZONAS VERDES	175 Uds	
Total árboles	454Uds	
UNIDAD DE EJECUCIÓN 1_ U.E.1		
SUELO LUCRATIVO	Total Suelo Lucrativo	109.328,43 m²
ZV.1 ESPACIOS LIBRES DE USO Y DOMINIO PÚBLICO 1	2.110,37 m²	
TOTAL ZONAS VERDES	2.110,37 m²	
TOTAL DOTACIONAL	2.110,37 m²	
V FINCA DE VIARIO	12.724,91 m²	
CT FINCA DEL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN	300,30 m²	
Total Cesiones	15.135,58 m²	
Total Unidad de Ejecución U.E.1	124.464,01 m²	
UNIDAD DE EJECUCIÓN 2_ U.E.2		
SUELO LUCRATIVO	Total Suelo Lucrativo	20.121,94 m²
SPIS.1 SERVICIOS DE INTERES PÚBLICO Y SOCIAL 1	1.565,451 m²	
SIPS.2 SERVICIOS DE INTERES PÚBLICO Y SOCIAL 2	1.433,66 m²	
TOTAL SIPS	2.999,11 m²	
TOTAL DOTACIONAL	2.999,11 m²	
V FINCA DE VIARIO	4.951,38 m²	
Total Cesiones	7.950,49 m²	
Total Unidad de Ejecución U.E.2	28.372,43 m²	
SUPERFICIE DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN: 152.536,43 m²		
Las edificaciones representadas provienen del vuelo municipal y se incluyen a modo orientativo para el planteamiento de infraestructuras. Su inclusión no tiene validez legal alguna.		

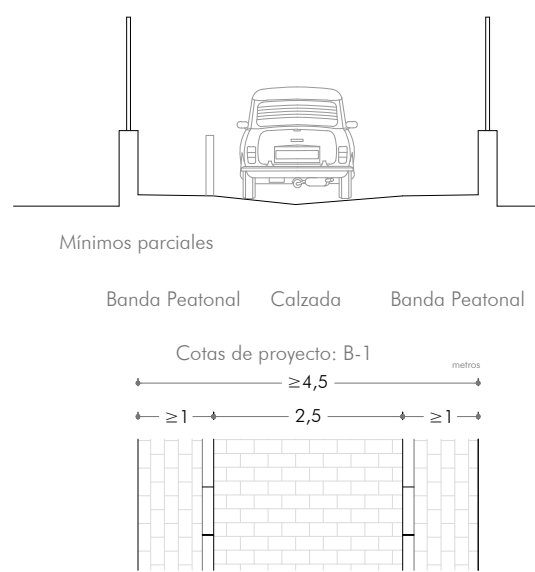


SECCIÓN TIPO S-ES.11 (<4,5 metros) Partes de C/ ALCAZABA y PUERTA DE TIERRA
Vial de un sentido de circulación, sin aparcamiento y bandas peatonales.
Vial Especial e inferior al mínimo, por encontrarse edificaciones principales que impiden su ampliación.



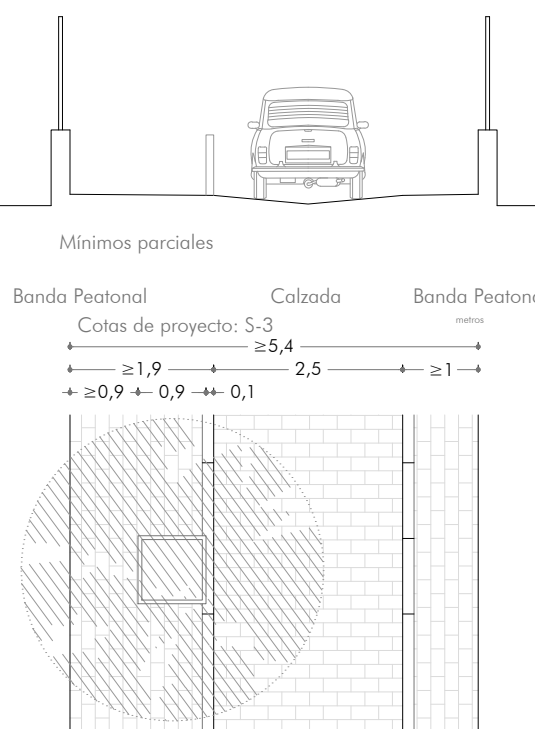
Se establece un espacio libre para paso de vehículos, de 2,5 metros, que puede variar respecto a su situación en el ancho total de la sección, delimitado con elementos de mobiliario urbano, con un mínimo de 3,50 m libre de obstáculos, para accesibilidad a vehículos de emergencia, que garanticen además el priorizar las banda para peatones. Las bandas peatonales tendrán un ancho mínimo de 0,5 m a ambos lados de la calzada. Pavimento de calzada y banda peatonal al mismo nivel.

SECCIÓN TIPO S-B.1 (4,5 metros) C/MONUMENTO A LAS CORTES y CALLE A y Partes de C/ PUERTA DE TIERRA
Vial de un sentido de circulación, sin aparcamiento y bandas peatonales. CASTILLO DE SAN MARCOS y MEZQUITA



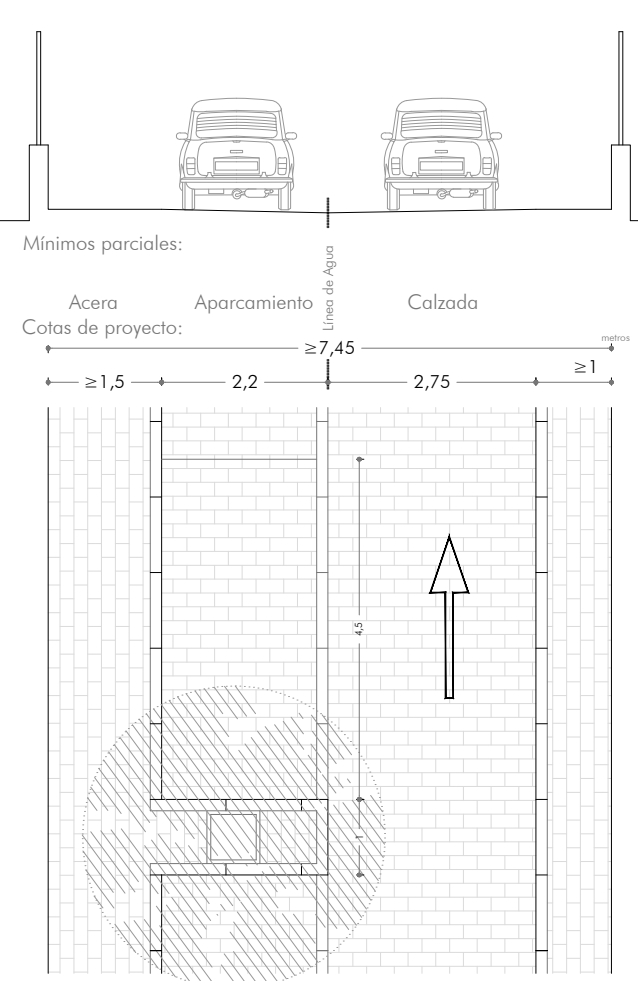
Se establece un espacio libre para paso de vehículos, de 2,5 metros, que puede variar respecto a su situación en el ancho total de la sección, delimitado con elementos de mobiliario urbano, con un mínimo de 3,50 m libre de obstáculos, para accesibilidad a vehículos de emergencia, que garanticen además el priorizar las banda para peatones. Las bandas peatonales tendrán un ancho mínimo de 1,0 m a ambos lados de la calzada. Pavimento de calzada y banda peatonal al mismo nivel.

SECCIÓN TIPO S-B.2 (5,40 metros) C/ TORRE DEL ORO y Parte de C/ MEZQUITA, CASTILLO DE SAN MARCOS y ALCAZABA
Vial de un sentido de circulación, sin aparcamiento, con arbolado y bandas peatonales.



Se establece un espacio libre para paso de vehículos, de 2,5 metros, que puede variar respecto a su situación en el ancho total de la sección, delimitado con elementos de mobiliario urbano, con un mínimo de 3,50 m libre de obstáculos, para accesibilidad a vehículos de emergencia, que garanticen además el priorizar las banda para peatones. Las bandas peatonales tendrán un ancho mínimo de 1,00 m y 1,90 m a ambos lados de la calzada. En la banda de ancho 1,90 m se colocará el arbolado, dejando un espacio libre mínimo de 0,90 m desde el alcarque. Pavimento de calzada y banda peatonal al mismo nivel.

SECCIÓN TIPO S-B.3 (7,45 metros) CALLES ALHAMBRA, B y C y Parte de C/ GENERALIFE y CASTILLO DE SAN MARCOS
Vial de un sentido de circulación, con aparcamiento y bandas peatonales.



Se establece un espacio libre para paso de vehículos, de 2,5 metros, que puede variar respecto a su situación en el ancho total de la sección, delimitado con elementos de mobiliario urbano, con un mínimo de 3,50 m libre de obstáculos, para accesibilidad a vehículos de emergencia, que garanticen además el priorizar las banda para peatones. Se proyecta una banda de aparcamiento en línea, con un ancho de 2,20 m. Las bandas peatonales tendrán un ancho mínimo de 0,50 m y 1,50 m a ambos lados de la calzada. En la banda de aparcamiento se colocará el arbolado. Pavimento de calzada y banda peatonal al mismo nivel.

Las edificaciones representadas provienen del vuelo municipal y se incluyen a modo orientativo para el planteamiento de infraestructuras. Su inclusión no tiene validez legal alguna.

PLAN DE REFORMA INTERIOR

E: 1/500
PRI
Junio 2023
EXP: 454 - 2015

Promotor:

BRB ARQUITECTURA

Arquitectos:

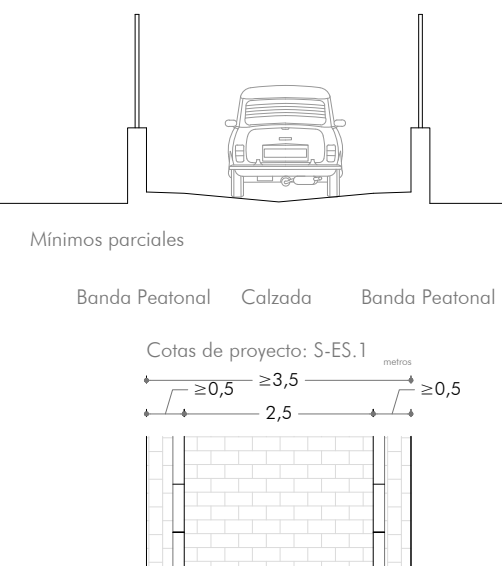
JUNTA DE COMPENSACIÓN ARGT 3 LA VALENCIANA

Cañada del Verdugo
El Puerto de Santa María
S-CN: 3 La Valenciana
RED VIARIA 1/4

Isabel Ruiz Vázquez
(488 COA Cádiz)

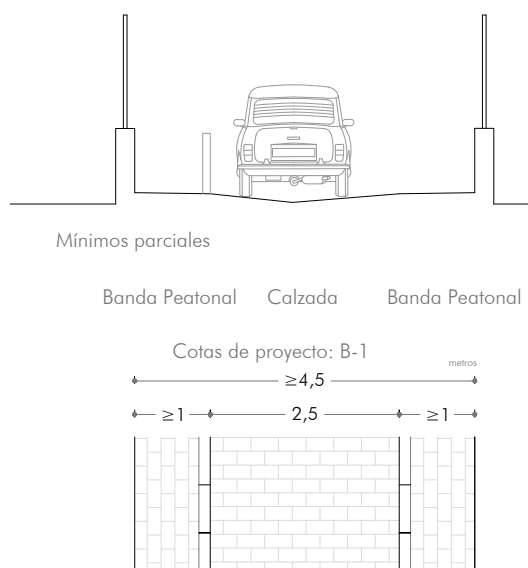


SECCIÓN TIPO S-ES.1 (<4,5 metros)
Vario de un sentido de circulación, sin aparcamiento y bandas peatonales.
Vario Especial e inferior al mínimo, por encontrarse edificaciones principales que impiden su ampliación.



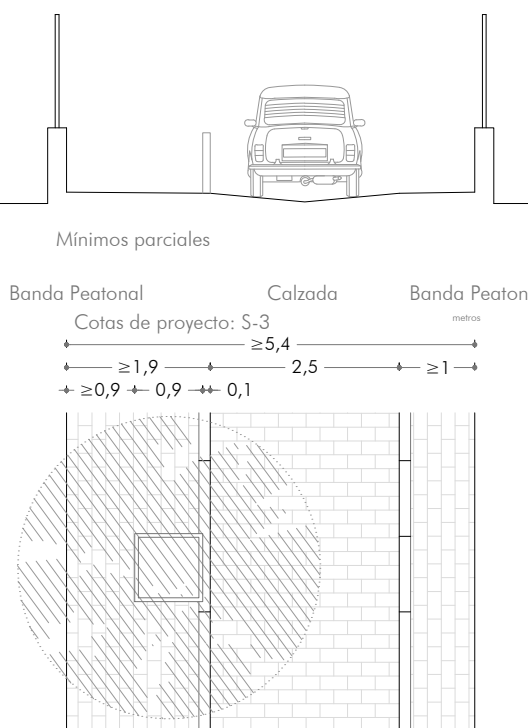
Se establece un espacio libre para paso de vehículos, de 2,5 metros, que puede variar respecto a su situación en el ancho total de la sección, delimitado con elementos de mobiliario urbano, con un mínimo de 3,50 m libre de obstáculos, para accesibilidad a vehículos de emergencia, que garanticen además el priorizar las banda para peatones. Las bandas peatonales tendrán un ancho mínimo de 0,5 m a ambos lados de la calzada. Pavimento de calzada y banda peatonal al mismo nivel.

SECCIÓN TIPO S-B.1 (4,5 metros) C/MONUMENTO A LAS CORTES y CALLE A y Partes de C/ PUERTA DE TIERRA, CASTILLO DE SAN MARCOS y MEZQUITA



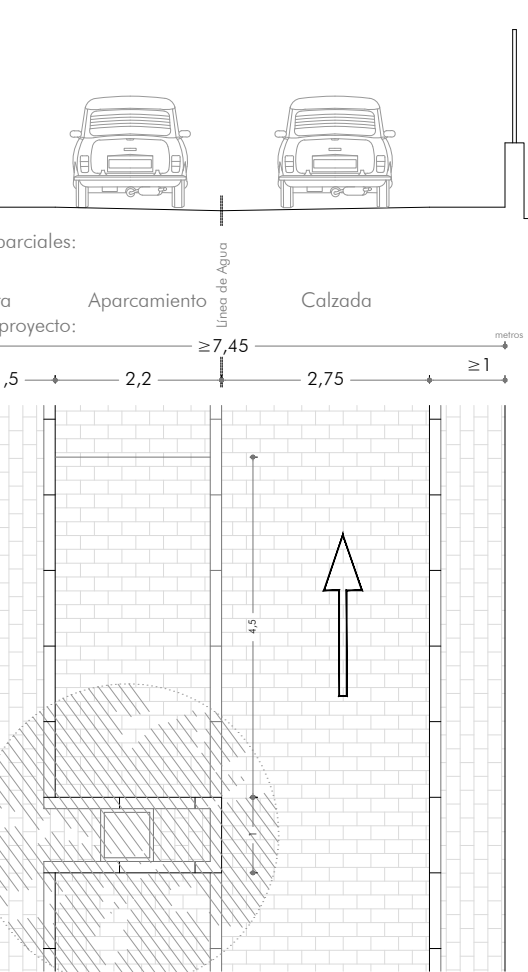
Se establece un espacio libre para paso de vehículos, de 2,5 metros, que puede variar respecto a su situación en el ancho total de la sección, delimitado con elementos de mobiliario urbano, con un mínimo de 3,50 m libre de obstáculos, para accesibilidad a vehículos de emergencia, que garanticen además el priorizar las banda para peatones. Las bandas peatonales tendrán un ancho mínimo de 1,0 m a ambos lados de la calzada. Pavimento de calzada y banda peatonal al mismo nivel.

SECCIÓN TIPO S-B.2 (5,40 metros) C/ TORRE DEL ORO y Parte de C/ MEZQUITA, CASTILLO DE SAN MARCOS y ALCAZABA



Se establece un espacio libre para paso de vehículos, de 2,5 metros, que puede variar respecto a su situación en el ancho total de la sección, delimitado con elementos de mobiliario urbano, con un mínimo de 3,50 m libre de obstáculos, para accesibilidad a vehículos de emergencia, que garanticen además el priorizar las banda para peatones. Las bandas peatonales tendrán un ancho mínimo de 1,00 m y 1,90 m a ambos lados de la calzada. En la banda de ancho 1,90 m se colocará el arbolado, dejando un espacio libre mínimo de 0,90 m desde el alcorque. Pavimento de calzada y banda peatonal al mismo nivel.

SECCIÓN TIPO S-B.3 (7,45 metros) CALLES ALHAMBRA, B y C y Parte de C/ GENERALIFE y CASTILLO DE SAN MARCOS



Se establece un espacio libre para paso de vehículos, de 2,5 metros, que puede variar respecto a su situación en el ancho total de la sección, delimitado con elementos de mobiliario urbano, con un mínimo de 3,50 m libre de obstáculos, para accesibilidad a vehículos de emergencia, que garanticen además el priorizar las banda para peatones. Se proyecta una banda de aparcamiento en línea, con un ancho de 2,20 m. Las bandas peatonales tendrán un ancho mínimo de 0,50 m y 1,50 m a ambos lados de la calzada. En la banda de aparcamiento se colocará el arbolado. Pavimento de calzada y banda peatonal al mismo nivel.

Las edificaciones representadas provienen del vuelo municipal y se incluyen a modo orientativo para el planteamiento de infraestructuras. Su inclusión no tiene validez legal alguna.

PLAN DE REFORMA INTERIOR

E: 1/500

PR

Junio 2023

EXP: 454 - 2015

Proyecto:

BRB ARQUITECTURA

JUNTA DE COMPENSACIÓN ARGIT 3 LA VALENCIANA

13.2

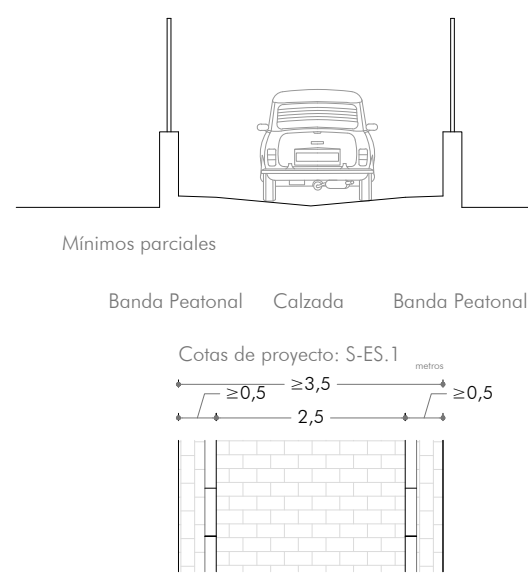
Cañada del Verdugo
El Puerto de Santa María
S-CN: 3 La Valenciana
RED VIARIA 2/4

Arquitectos:

Isabel Ruiz Vázquez
(488 COA Cádiz)

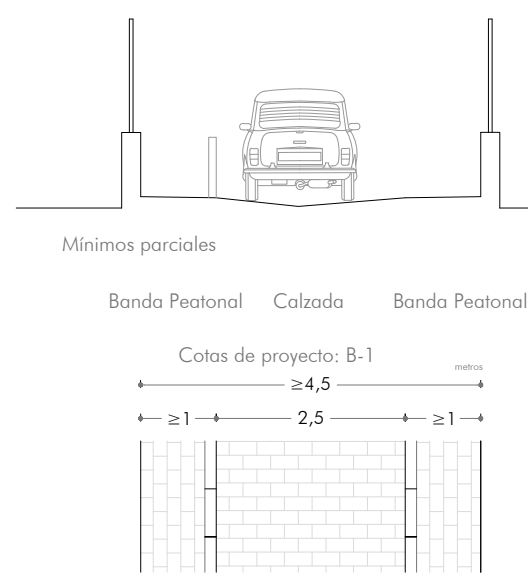


SECCIÓN TIPO S-ES.1 (<4,5 metros)
Vial de un sentido de circulación, sin aparcamiento y bandas peatonales.
Vial Especial e inferior al mínimo, por encontrarse edificaciones principales que impiden su ampliación.



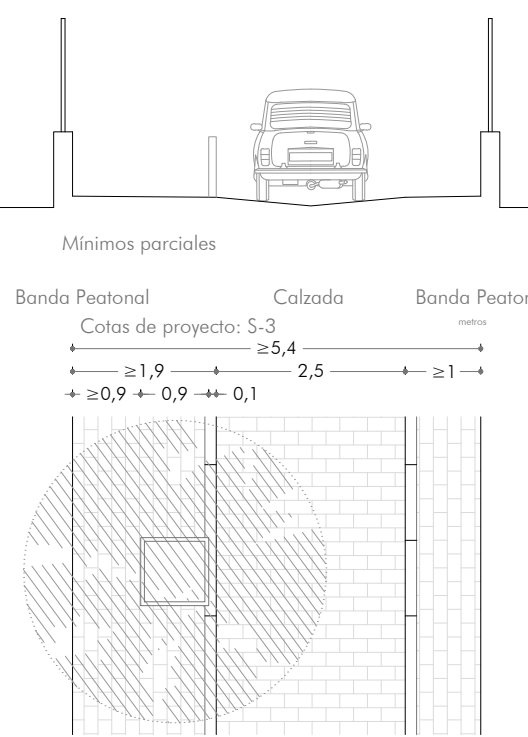
Se establece un espacio libre para paso de vehiculos, de 2,5 metros, que puede variar respecto a su situación en el ancho total de la sección, delimitado con elementos de mobiliario urbano, con un mínimo de 3,50 m libre de obstáculos, para accesibilidad a vehiculos de emergencia, que garanticen además el priorizar las banda para peatones. Las bandas peatonales tendrán un ancho mínimo de 0,5 m a ambos lados de la calzada. Pavimento de calzada y banda peatonal al mismo nivel.

SECCIÓN TIPO S-B.1 (4,5 metros) C/MONUMENTO A LAS CORTES y CALLE A y Partes de C/ PUERTA DE TIERRA, CASTILLO DE SAN MARCOS y MEZQUITA



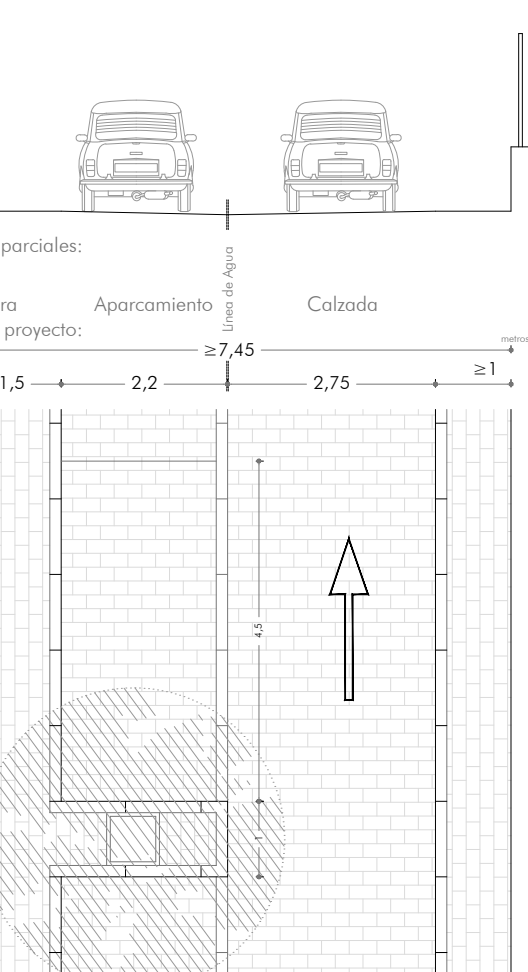
Se establece un espacio libre para paso de vehiculos, de 2,5 metros, que puede variar respecto a su situación en el ancho total de la sección, delimitado con elementos de mobiliario urbano, con un mínimo de 3,50 m libre de obstáculos, para accesibilidad a vehiculos de emergencia, que garanticen además el priorizar las banda para peatones. Las bandas peatonales tendrán un ancho mínimo de 1,0 m a ambos lados de la calzada. Pavimento de calzada y banda peatonal al mismo nivel.

SECCIÓN TIPO S-B.2 (5,40 metros) C/ TORRE DEL ORO y Parte de C/ MEZQUITA, CASTILLO DE SAN MARCOS y ALCAZABA



Se establece un espacio libre para paso de vehiculos, de 2,5 metros, que puede variar respecto a su situación en el ancho total de la sección, delimitado con elementos de mobiliario urbano, con un mínimo de 3,50 m libre de obstáculos, para accesibilidad a vehiculos de emergencia, que garanticen además el priorizar las banda para peatones. Las bandas peatonales tendrán un ancho mínimo de 1,00 m y 1,90 m a ambos lados de la calzada. En la banda de ancho 1,90 m se colocará el arbolado, dejando un espacio libre mínimo de 0,90 m desde el alcorque. Pavimento de calzada y banda peatonal al mismo nivel.

SECCIÓN TIPO S-B.3 (7,45 metros) CALLES ALHAMBRA, B y C y Parte de C/ GENERAUFÉ y CASTILLO DE SAN MARCOS



Se establece un espacio libre para paso de vehiculos, de 2,5 metros, que puede variar respecto a su situación en el ancho total de la sección, delimitado con elementos de mobiliario urbano, con un mínimo de 3,50 m libre de obstáculos, para accesibilidad a vehiculos de emergencia, que garanticen además el priorizar las banda para peatones. Se proyecta una banda de aparcamiento en línea, con un ancho de 2,20 m. Las bandas peatonales tendrán un ancho mínimo de 0,50 m y 1,50 m a ambos lados de la calzada. En la banda de aparcamiento se colocará el arbolado. Pavimento de calzada y banda peatonal al mismo nivel.

Las edificaciones representadas provienen del vuelo municipal y se incluyen a modo orientativo para el planteamiento de infraestructuras. Su inclusión no tiene validez legal alguna.

PLAN DE REFORMA INTERIOR

E: 1/500
PRI
Junio 2023
EXP: 454 - 2015

Promotor:

BRB ARQUITECTURA

PLANO
13.3

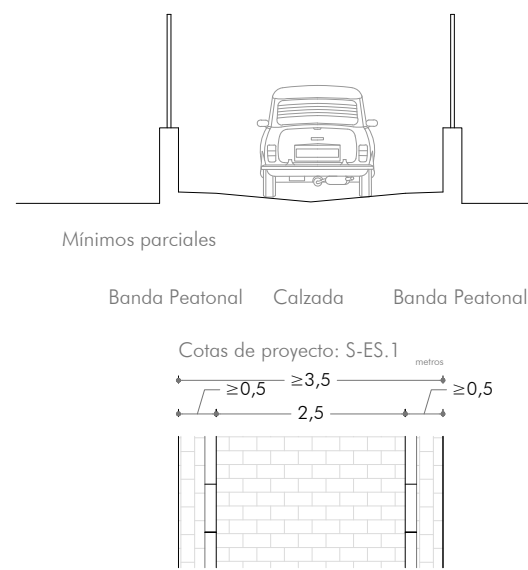
Cañada del Verdugo
El Puerto de Santa Maria
S-31. 3 La Valenciana
RED VIARIA 3/4

JUNTA DE COMPENSACIÓN ARGIT 3 LA VALENCIANA

Arquitectos:
Isabel Ruiz Vázquez
(488 COA Cádiz)

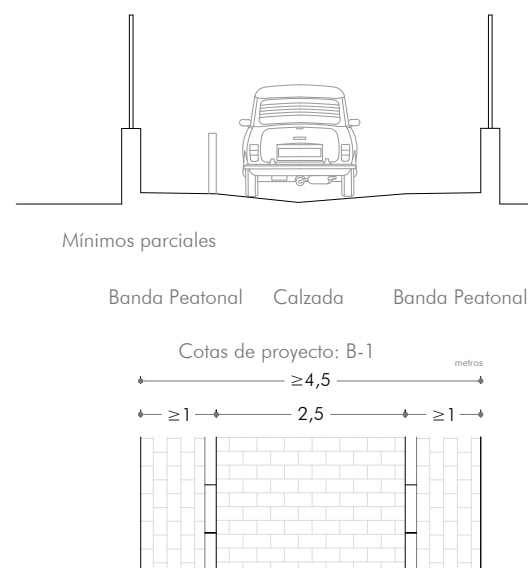


SECCIÓN TIPO S-ES.1 (<4,5 metros)
Vial de un sentido de circulación, sin aparcamiento y bandas peatonales.
Vial Especial e inferior al mínimo, por encontrarse edificaciones principales que impiden su ampliación.



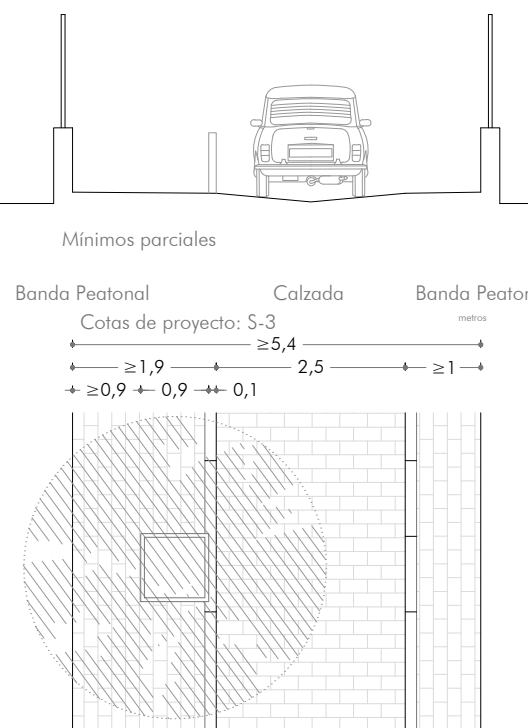
Se establece un espacio libre para paso de vehículos, de 2,5 metros, que puede variar respecto a su situación en el ancho total de la sección, delimitado con elementos de mobiliario urbano, con un mínimo de 3,50 m libre de obstáculos, para accesibilidad a vehículos de emergencia, que garanticen además el priorizar las bandas para peatones. Las bandas peatonales tendrán un ancho mínimo de 0,5 m a ambos lados de la calzada. Pavimento de calzada y banda peatonal al mismo nivel.

SECCIÓN TIPO S-B.1 (4,5 metros) C/MONUMENTO A LAS CORTES y CALLE A y Partes de C/ PUERTA DE TIERRA, CASTILLO DE SAN MARCOS y MEZQUITA
Vial de un sentido de circulación, sin aparcamiento y bandas peatonales.



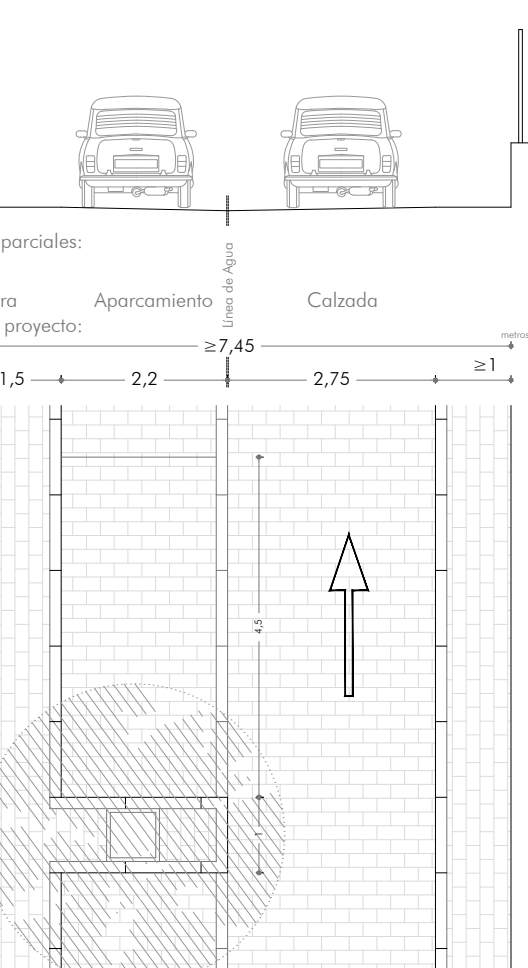
Se establece un espacio libre para paso de vehículos, de 2,5 metros, que puede variar respecto a su situación en el ancho total de la sección, delimitado con elementos de mobiliario urbano, con un mínimo de 3,50 m libre de obstáculos, para accesibilidad a vehículos de emergencia, que garanticen además el priorizar las bandas para peatones. Las bandas peatonales tendrán un ancho mínimo de 1,0 m a ambos lados de la calzada. Pavimento de calzada y banda peatonal al mismo nivel.

SECCIÓN TIPO S-B.2 (5,40 metros) C/ TORRE DEL ORO y Parte de C/ MEZQUITA, CASTILLO DE SAN MARCOS y ALCAZABA
Vial de un sentido de circulación, sin aparcamiento, con arbolado y bandas peatonales.



Se establece un espacio libre para paso de vehículos, de 2,5 metros, que puede variar respecto a su situación en el ancho total de la sección, delimitado con elementos de mobiliario urbano, con un mínimo de 3,50 m libre de obstáculos, para accesibilidad a vehículos de emergencia, que garanticen además el priorizar las bandas para peatones. Las bandas peatonales tendrán un ancho mínimo de 1,00 m y 1,90 m a ambos lados de la calzada. En la banda de ancho 1,90 m se colocará el arbolado, dejando un espacio libre mínimo de 0,90 m desde el alcorque. Pavimento de calzada y banda peatonal al mismo nivel.

SECCIÓN TIPO S-B.3 (7,45 metros) CALLES ALHAMBRA, B y C y Parte de C/ GERVILIFE y CASTILLO DE SAN MARCOS
Vial de un sentido de circulación, con aparcamiento y bandas peatonales.



Se establece un espacio libre para paso de vehículos, de 2,5 metros, que puede variar respecto a su situación en el ancho total de la sección, delimitado con elementos de mobiliario urbano, con un mínimo de 3,50 m libre de obstáculos, para accesibilidad a vehículos de emergencia, que garanticen además el priorizar las bandas para peatones. Se proyecta una banda de aparcamiento en línea, con un ancho de 2,20 m. Las bandas peatonales tendrán un ancho mínimo de 0,50 m y 1,50 m a ambos lados de la calzada. En la banda de aparcamiento se colocará el arbolado. Pavimento de calzada y banda peatonal al mismo nivel.

Las edificaciones representadas provienen del vuelo municipal y se incluyen a modo orientativo para el planteamiento de infraestructuras. Su inclusión no tiene validez legal alguna.

PLAN DE REFORMA INTERIOR

E: 1/500
PRI
Junio 2023
EXP: 454 - 2015

Promotor:

BRB ARQUITECTURA

JUNTA DE COMPENSACIÓN ARGIT 3 LA VALENCIANA

PLANO
13.4

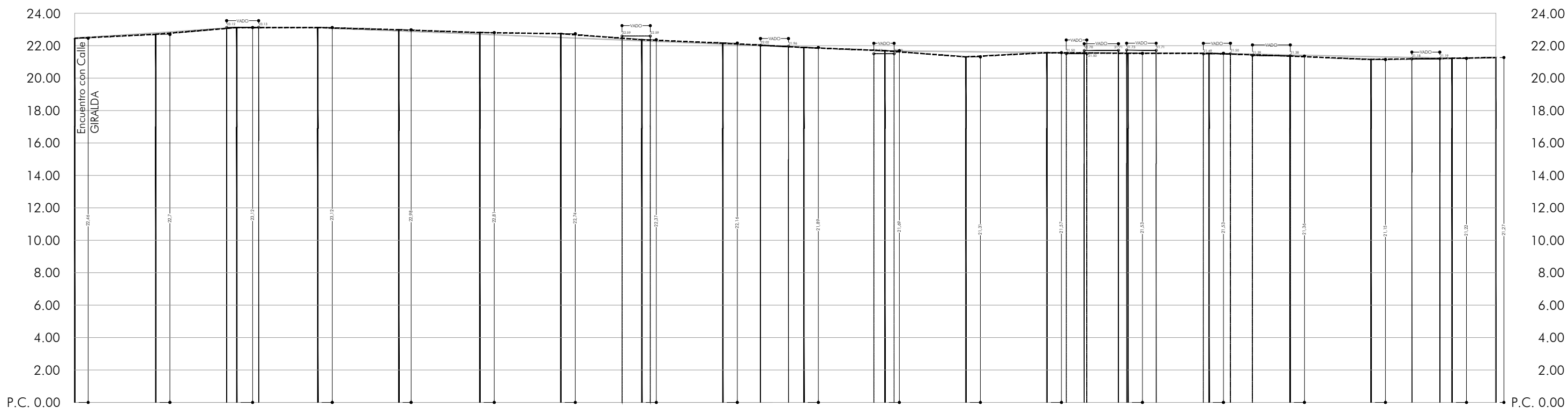
Cañada del Verdugo
El Puerto de Santa María
S-CN: 3 La Valenciana
RED VIARIA 4/4

Arquitectos:
Isabel Ruiz Vázquez
(488 COA Cádiz)

PERFIL TERRENO CALLE DEL ALCAZABA

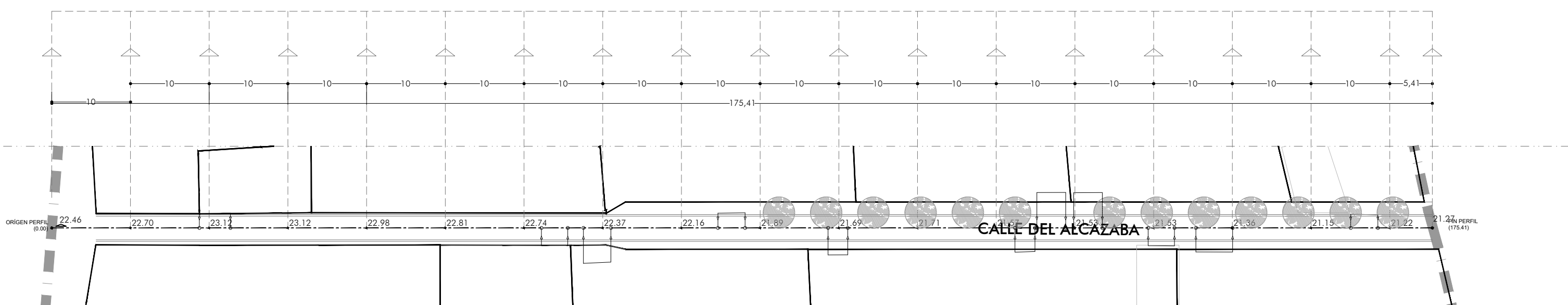
ESCALAS { HORIZONTAL = 1000
VERTICAL = 500

Rasante Terreno Original -----
Rasante Terreno Modificado ———



Cotas Rasante Terreno Modificado	22.46	22.70	23.12	23.12	22.92	22.71	22.51	22.30	22.10	21.89	21.69	21.63	21.57	21.55	21.53	21.43	21.32	21.22	21.27
Cotas Rasante Terreno Original	22.46	22.70	23.12	23.12	22.98	22.81	22.74	22.37	22.16	21.89	21.69	21.31	21.57	21.53	21.53	21.36	21.15	21.22	21.27
Distancias a Origen	0.00	10.00	20.00	30.00	40.00	50.00	60.00	70.00	80.00	90.00	100.00	110.00	120.00	130.00	140.00	150.00	160.00	170.00	175.41
Distancias Parciales	0.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	5.41
Numeracion de Perfiles	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

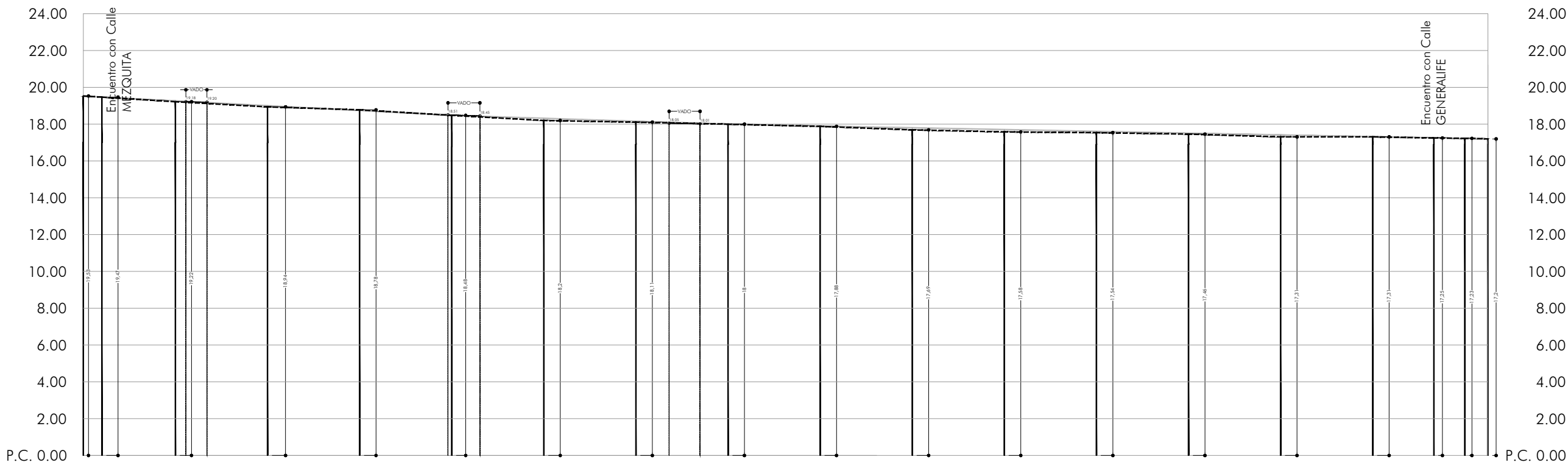
PLANTA CALLE DEL ALCAZABA



PERFIL TERRENO CALLE PUERTA DE TIERRA

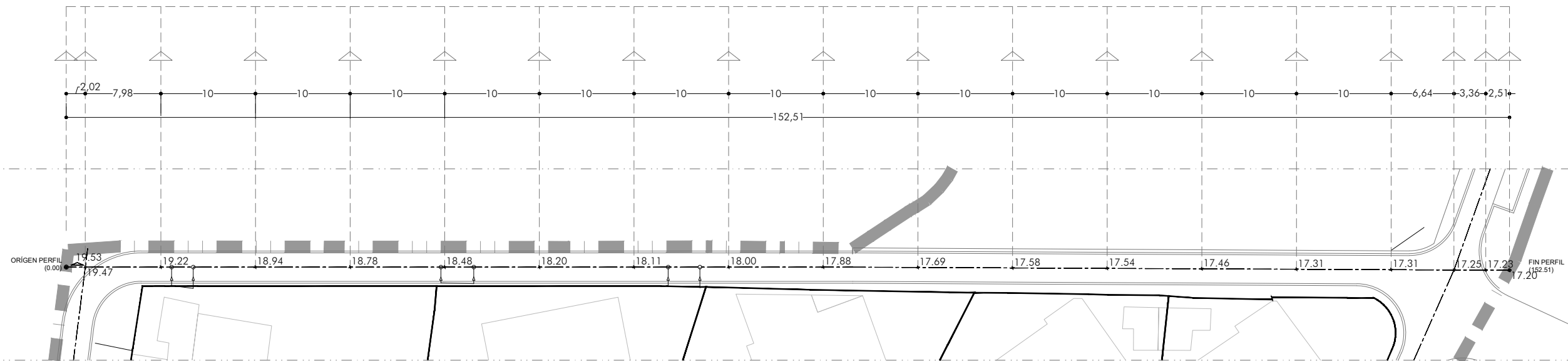
ESCALAS { HORIZONTAL = 1000
VERTICAL = 500

Rasante Terreno Original -----
Rasante Terreno Modificado ———



Cotas Rasante Terreno Modificado	19.53	19.47	19.22	19.01	18.74	18.48	18.32	18.16	18.00	17.90	17.81	17.71	17.61	17.52	17.42	17.32	17.26	17.22	17.20
Cotas Rasante Terreno Original	19.53	19.47	19.22	18.94	18.78	18.48	18.20	18.11	18.00	17.88	17.69	17.58	17.54	17.46	17.31	17.31	17.25	17.22	17.20
Distancias a Origen	0.00	2.02	10.00	20.00	30.00	40.00	50.00	60.00	70.00	80.00	90.00	100.00	110.00	120.00	130.00	140.00	146.64	150.00	152.51
Distancias Parciales	0.00	2.02	7.98	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	6.64	3.36	2.51
Numeracion de Perfiles	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

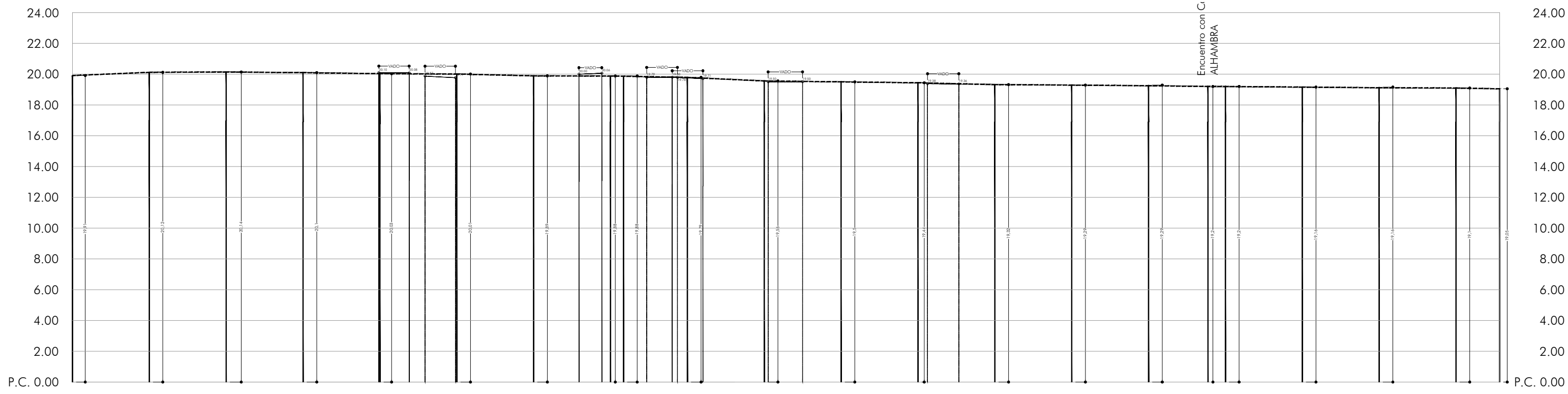
PLANTA CALLE PUERTAS DE TIERRA



PERFIL TERRENO CALLE TORRE DEL ORO

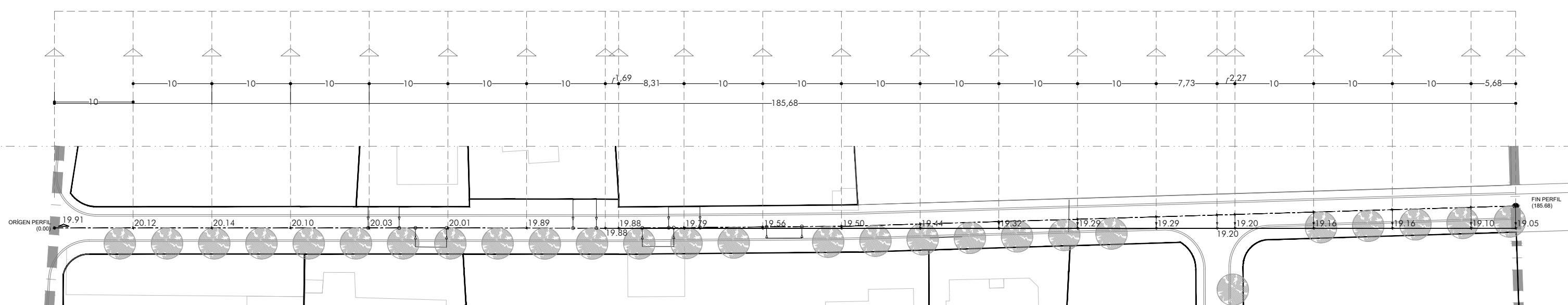
ESCALAS { HORIZONTAL = 1000
VERTICAL = 500

Rasante Terreno Original -----
Rasante Terreno Modificado ———



Cotas Rasante Terreno Modificado	19.91	20.12	20.14	20.01	20.03	20.01	19.89	19.88	19.88	19.79	19.56	19.50	19.44	19.34	19.30	19.25	19.22	19.21	19.16	19.12	19.08	19.05
Cotas Rasante Terreno Original	19.91	20.12	20.14	20.10	20.03	20.01	19.89	19.88	19.88	19.79	19.56	19.50	19.44	19.32	19.29	19.29	19.20	19.20	19.16	19.16	19.10	19.05
Distancias a Origen	0.00	10.00	20.00	30.00	40.00	50.00	60.00	70.00	71.69	80.00	90.00	100.00	110.00	120.00	130.00	140.00	147.73	150.00	160.00	170.00	180.00	185.68
Distancias Parciales	0.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	1.69	8.31	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	7.73	2.27	10.00	10.00	10.00	5.68
Numeracion de Perfiles	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22

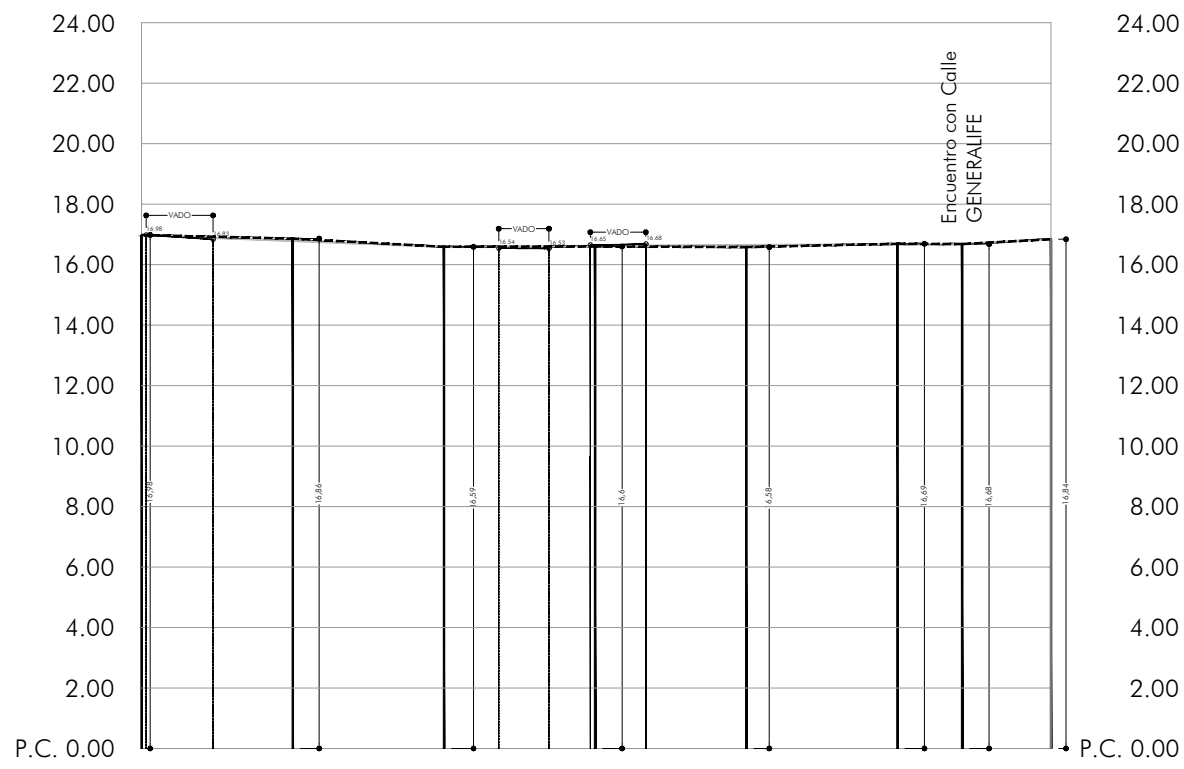
PLANTA CALLE TORRE DEL ORO



PERFIL TERRENO CALLE MONUMENTO A LAS CORTES

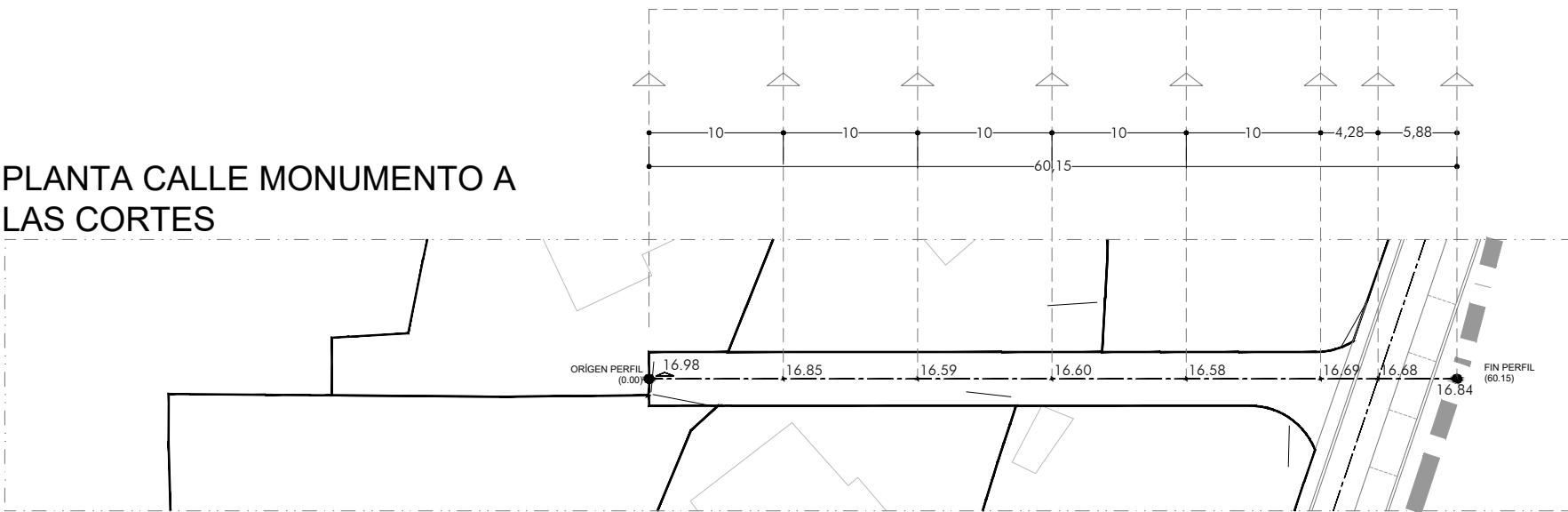
ESCALAS { HORIZONTAL = 1000
VERTICAL = 500

Rasante Terreno Original -----
Rasante Terreno Modificado ———



Cotas Rasante Terreno Modificado	16.98	16.79	16.59	16.65	16.64	16.67	16.68	16.84
Cotas Rasante Terreno Original	16.98	16.86	16.59	16.40	16.58	16.69	16.68	16.84
Distancias a Origen	0.00	10.00	20.00	30.00	40.00	50.00	54.28	60.15
Distancias Parciales	0.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	4.28	5.88
Numeracion de Perfiles	1	3	4	5	6	7	8	9

PLANTA CALLE MONUMENTO A LAS CORTES



PLAN DE REFORMA INTERIOR

E: 1/500
Junio 2023
EXP: 454 - 2015

Promotor:

Cañada del Verdugo
El Puerto de Santa María
S/CH-3 La Valenciana

PERFILES VIARIOS PROPUESTOS 1/5

Arquitectos:

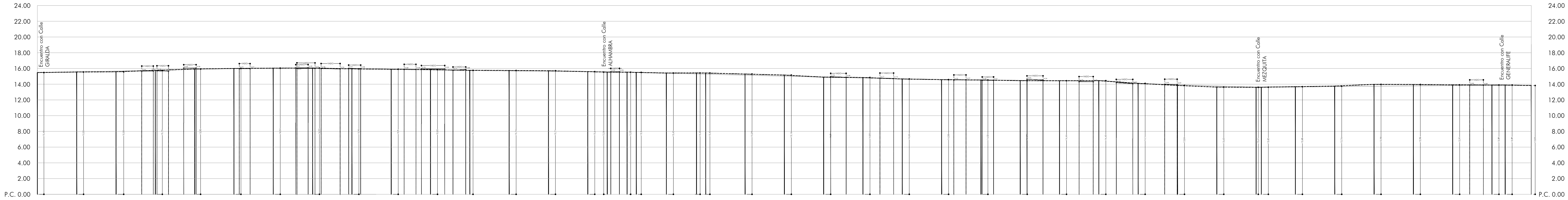
BRB ARQUITECTURA

JUNTA DE COMPENSACIÓN ARG 3 LA VALENCIANA

PERFIL TERRENO CALLE
CASTILLO DE SAN MARCOS

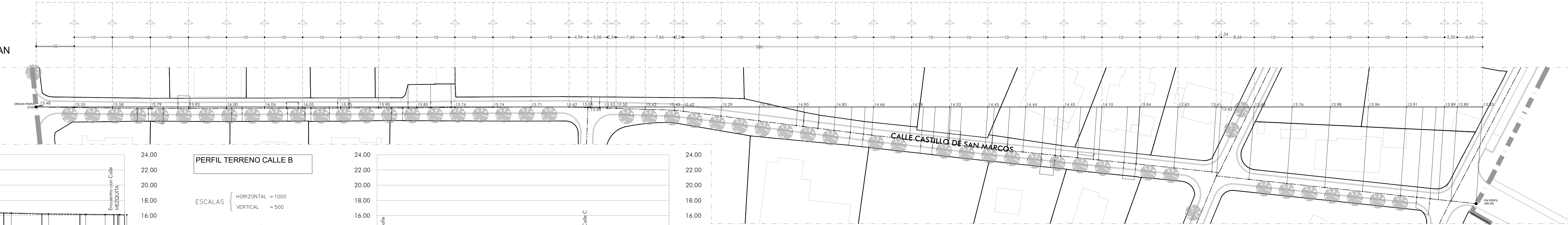
ESCALAS { HORIZONTAL = 1000
VERTICAL = 500

Rasante Terreno Original -----
Rasante Terreno Modificado ———



Cotas Rasante Terreno Modificado	15.48	15.57	15.66	15.76	15.93	16.00	16.04	16.05	15.98	15.90	15.83	15.76	15.71	15.65	15.60	15.54	15.52	15.50	15.40	15.30	15.27	15.15	15.02	14.90	14.79	14.69	14.58	14.53	14.49	14.44	14.45	14.10	13.94	13.77	13.61	13.61	13.64	13.67	13.70	13.74	13.77	13.80	13.89	13.89	13.83
Cotas Rasante Terreno Original	15.48	15.55	15.58	15.75	15.93	16.00	16.04	16.05	15.95	15.90	15.85	15.76	15.74	15.71	15.60	15.54	15.52	15.50	15.42	15.30	15.27	15.15	15.02	14.90	14.85	14.66	14.58	14.53	14.45	14.44	14.45	14.10	13.84	13.63	13.61	13.62	13.68	13.76	13.98	13.96	13.91	13.89	13.89	13.83	
Distancias a Origen	0.00	10.00	20.00	30.00	40.00	50.00	60.00	70.00	80.00	90.00	100.00	110.00	120.00	130.00	140.00	144.94	150.00	152.34	160.00	167.66	170.00	180.00	190.00	200.00	210.00	220.00	230.00	240.00	250.00	260.00	270.00	280.00	290.00	300.00	310.00	311.34	320.00	330.00	340.00	350.00	360.00	370.00	373.35	380.00	
Distancias Parciales	0.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	4.94	5.06	2.34	7.66	7.66	2.34	10.00	5.68	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	8.66	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	6.65		
Numeracion de Perfiles	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	1819	20	2122	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	3637	38	39	40	41	42	43	44	45				

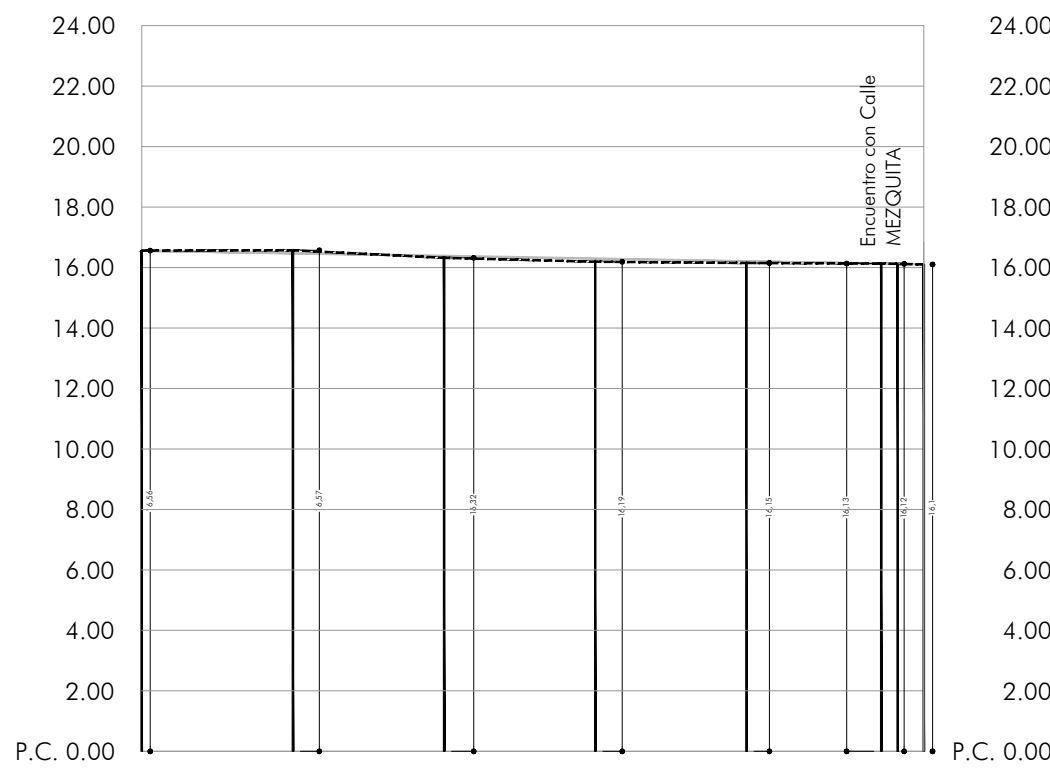
PLANTA CALLE CASTILLO DE SAN
MARCOS



PERFIL TERRENO CALLE A

ESCALAS { HORIZONTAL = 1000
VERTICAL = 500

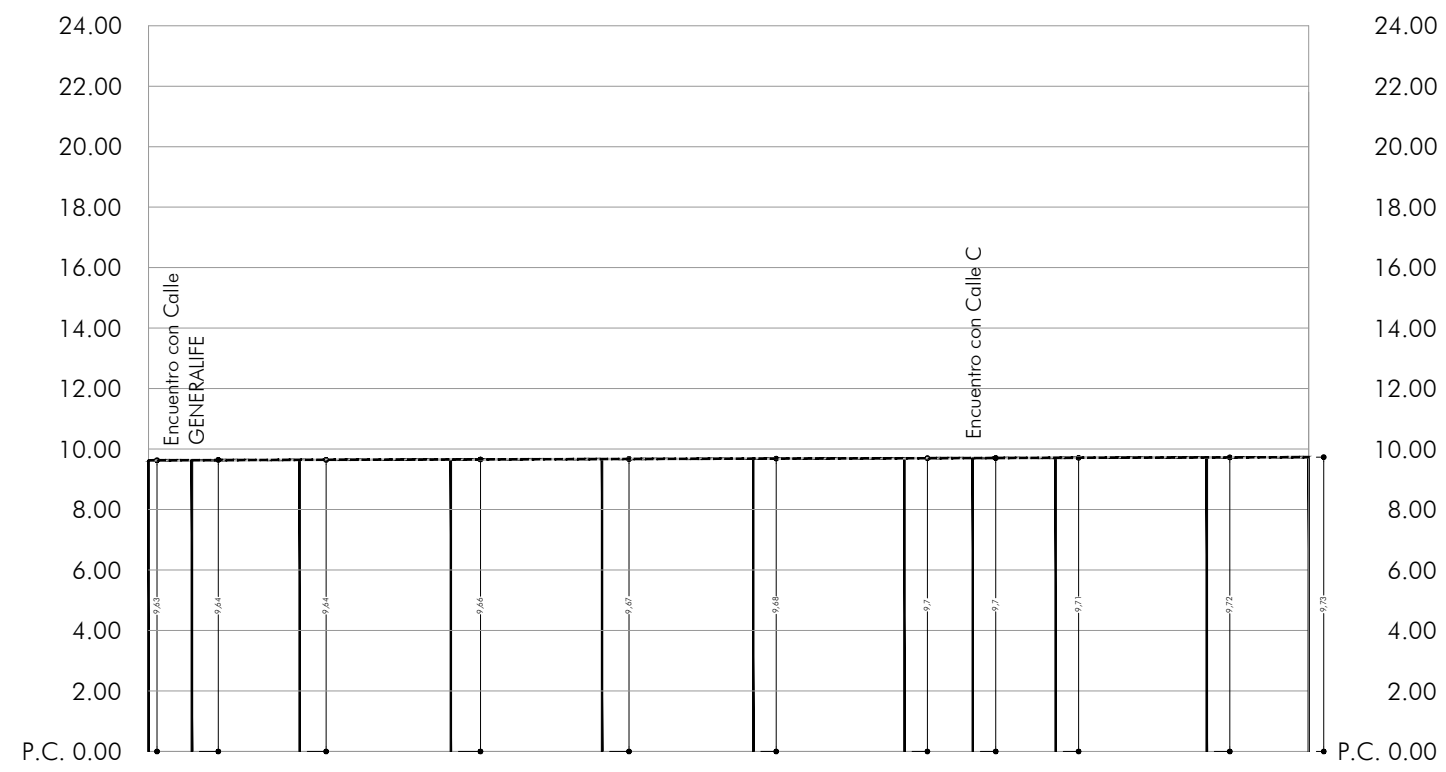
Rasante Terreno Original -----
Rasante Terreno Modificado ———



PERFIL TERRENO CALLE B

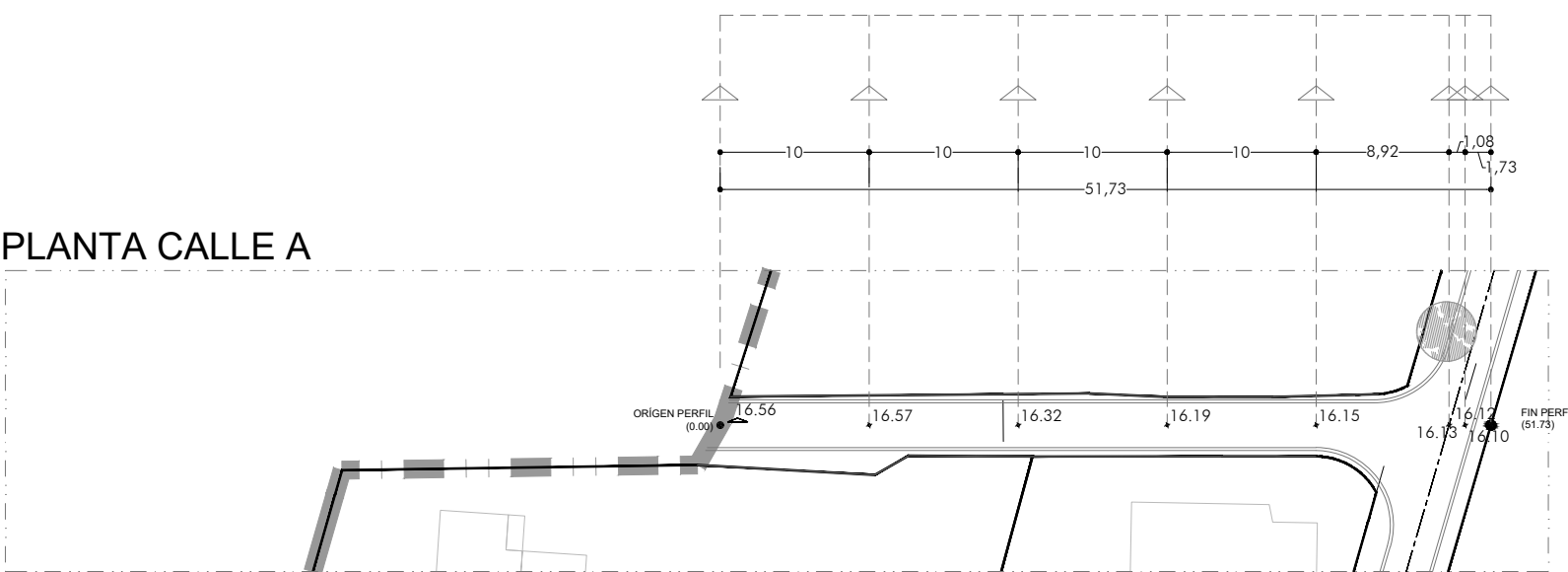
ESCALAS { HORIZONTAL = 1000
VERTICAL = 500

Rasante Terreno Original -----
Rasante Terreno Modificado ———



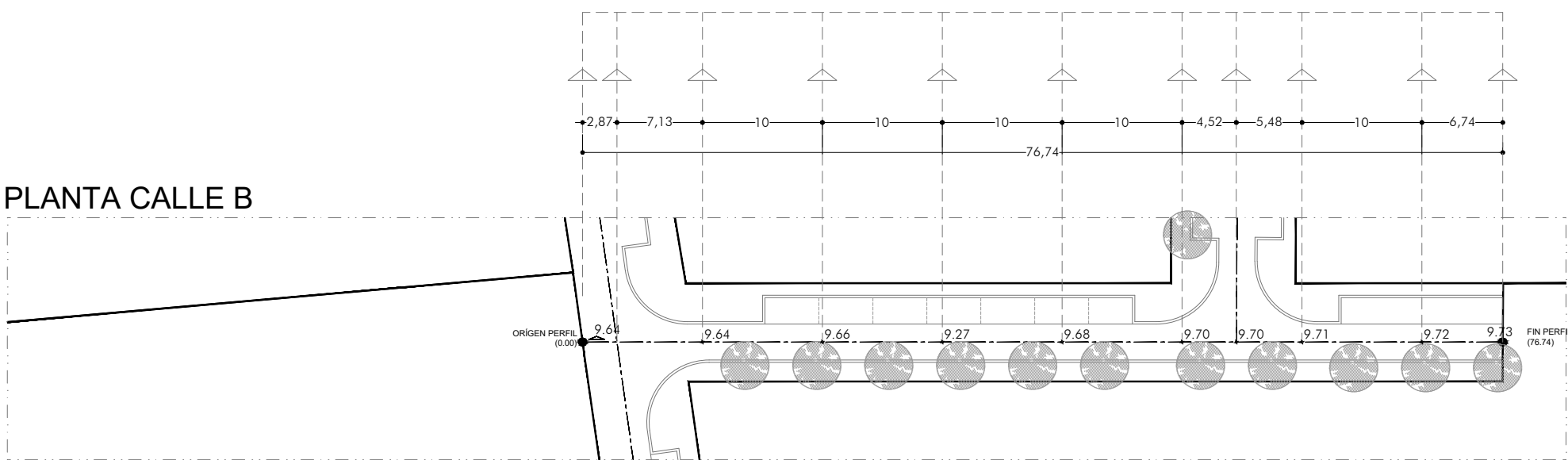
Cotas Rasante Terreno Modificado	16.56	16.47	16.38	16.29	16.20	16.13	16.12	16.10
Cotas Rasante Terreno Original	16.56	16.57	16.32	16.19	16.15	16.13	16.12	16.10
Distancias a Origen	0.00	10.00	20.00	30.00	40.00	48.92	50.00	51.73
Distancias Parciales	0.00	10.00	10.00	10.00	10.00	8.92	1.08	1.73
Numeracion de Perfiles	1	2	3	4	5	6	7	8

PLANTA CALLE A



Cotas Rasante Terreno Modificado	9.63	9.64	9.64	9.66	9.27	9.68	9.70	9.70	9.71	9.72	9.73
Cotas Rasante Terreno Original	9.63	9.64	9.64	9.66	9.27	9.68	9.70	9.70	9.71	9.72	9.73
Distancias a Origen	0.00	2.87	10.00	20.00	30.00	40.00	50.00	54.52	60.00	70.00	76.74
Distancias Parciales	0.00	2.87	7.13	10.00	10.00	10.00	10.00	4.52	5.48	10.00	6.74
Numeracion de Perfiles	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

PLANTA CALLE B



PLAN DE REFORMA INTERIOR

E: 1/500
Junio 2023
EXP: 454 - 2015

Promotor:

BRB ARQUITECTURA

Arquitectos:

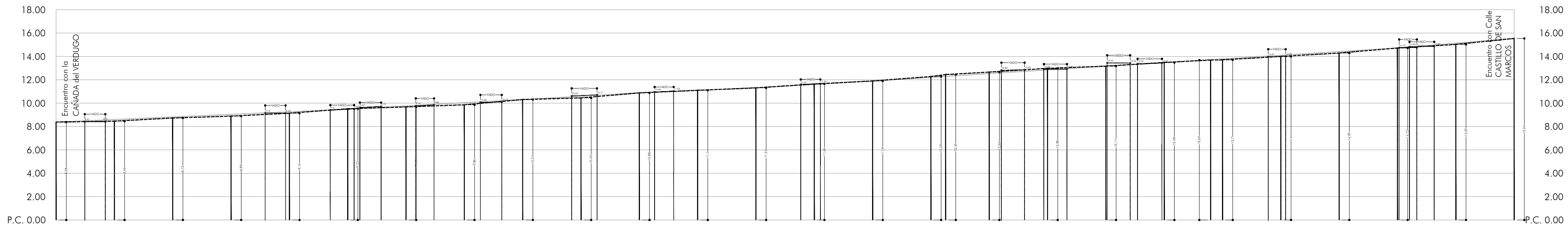
JUNTA DE COMPENSACIÓN ARG 3 LA VALENCIANA

PERFIL TERRENO CALLE ALHAMBRA

ESCALAS { HORIZONTAL = 1000
VERTICAL = 500

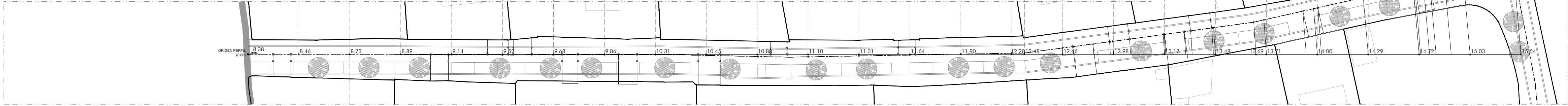
Rasante Terreno Original -----

Rasante Terreno Modificado ———



Cotas Rasante Terreno Modificado	8.38	8.60	8.82	9.04	9.26	9.49	9.76	10.04	10.31	10.60	10.88	11.09	11.31	11.60	11.90	12.22	12.30	12.53	12.85	13.16	13.48	13.73	13.79	14.10	14.41	14.72	15.13	15.54
Cotas Rasante Terreno Original	8.38	8.46	8.73	8.89	9.14	9.52	9.68	9.86	10.31	10.45	10.88	11.10	11.31	11.64	11.90	12.28	12.45	12.66	12.98	13.17	13.48	13.69	13.71	14.00	14.29	14.72	15.03	15.54
Distancias a Origen	0.00	10.00	20.00	30.00	40.00	50.00	60.00	70.00	80.00	90.00	100.00	110.00	120.00	130.00	140.00	150.00	152.51	160.00	170.00	180.00	190.00	197.96	200.00	210.00	220.00	230.00	240.00	250.00
Distancias Parciales	0.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	2.51	7.49	10.00	10.00	10.00	10.00	7.96	2.04	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
Numeracion de Perfiles	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28

PLANTA CALLE ALHAMBRA

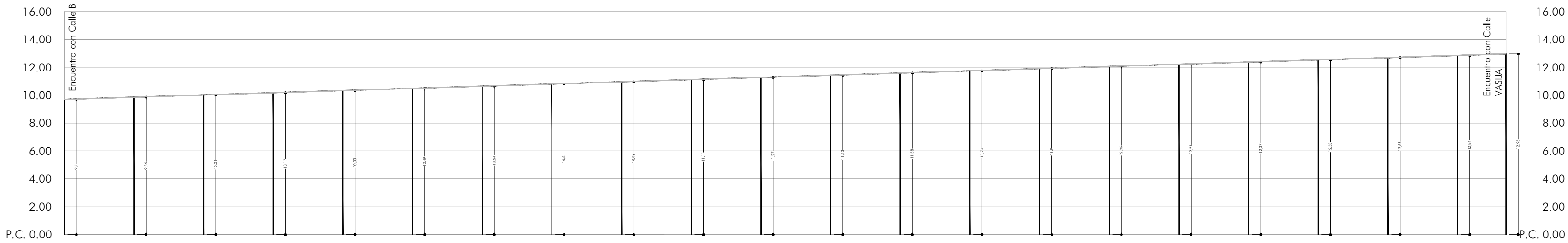


PERFIL TERRENO CALLE C

ESCALAS { HORIZONTAL = 1000
VERTICAL = 500

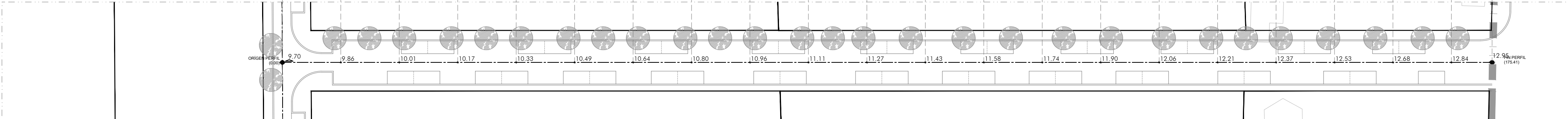
Rasante Terreno Original -----

Rasante Terreno Modificado ———



Cotas Rasante Terreno Modificado	9.70	9.86	10.01	10.17	10.33	10.49	10.64	10.80	10.96	11.11	11.27	11.43	11.58	11.74	11.90	12.06	12.21	12.37	12.53	12.68	12.84	12.95
Cotas Rasante Terreno Original	9.70	9.86	10.01	10.17	10.33	10.49	10.64	10.80	10.96	11.11	11.27	11.43	11.58	11.74	11.90	12.06	12.21	12.37	12.53	12.68	12.84	12.95
Distancias a Origen	0.00	10.00	20.00	30.00	40.00	50.00	60.00	70.00	80.00	90.00	100.00	110.00	120.00	130.00	140.00	150.00	160.00	170.00	180.00	190.00	200.00	206.95
Distancias Parciales	0.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	6.95
Numeracion de Perfiles	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22

PLANTA CALLE C



PLAN DE REFORMA INTERIOR

E: 1/500

PRI
Junio 2023
EXP: 454 - 2015

Promotor:

PERFILES VIARIOS PROPUESTOS 3/5

BRB ARQUITECTURA

Arquitectos:

JUNTA DE COMPENSACIÓN ARG 3 LA VALENCIANA

Isabel Ruiz Vázquez
(488 COA Códiz)